

Согласовано:
 Глава местного самоуправления Администрации
 г.о.г. Кулебаки Нижегородской области
 А.А. Павтерев
 01.07.2026 г.



План
 подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
 (г. Кулебаки)

№ п/п	Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.	№ п. из оценочного листа	Подтверждающий документ	Срок исполнения	Ответственное лицо	Примечания
1	Выполнение предписаний, содержащих требование об устранении нарушений на основании оценочных листов для расчета готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.					
2	Предоставить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на ТО, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	1.1.1	штатное расписание на эксплуатацию договоры	01.06.2026	Миронов А.В. Рябова И.Д. Лазынин П.Ю. Набатов Н.Н. Авдеева О.Г.	
3	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	1.1.2	Справка о том, что соглашение об управлении системой теплоснабжения не требуется, так как теплоснабжающая организация осуществляет функцию сбыта (продажи) тепловой энергии Потребителям напрямую.	01.06.2026	Рябова И.Д.	
4	Предоставить утвержденное положение о диспетчерской службе	1.1.3	Положение о диспетчерской службе	01.06.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
5	Предоставить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	1.1.4	приказ об утверждении перечня инструкций перечень производственных инструкций для ОПО перечень производственных инструкций для не ОПО	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
6	Предоставить утвержденные инструкции по эксплуатации объектов	1.1.5	утвержденные производственные инструкции, согласно перечня утвержденные инструкции по эксплуатации объектов, согласно перечня	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	

ООО "Бор Теплоэнергосервис"
 01.07.2026 г.
 Директор
 Н.В. Ермолин

7	Предоставить копии удостоверений о проверке знаний, журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний	1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний журнала проверки знаний протоколов проверки знаний	01.08.2026	Миронов А.В. Рябова И.Д. Лазынин П.Ю. Набатов Н.Н.	
8	Предоставить копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действующим в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	1.1.7	Документы, подтверждающие обучение работников действующим в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	01.07.2026	Рыжов С.В. Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
9	Предоставить организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля	1.1.8	Приказ о назначении ответственных	01.06.2026	Лазынин П.Ю. Рябова И.Д.	
10	Предоставить утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по наряду-допускам	1.1.9	Инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по наряду-допускам	01.07.2026	Оганина Е.А. Набатов Н.Н. Лазынин П.Ю.	
11	Предоставить копии утвержденных противозаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противозаварийных тренировок.	1.1.10	Программа проведения авр. тренировок график авр. тренировок журнал проведения аварийных тренировок	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
12	Предоставить утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на эксплуатационный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	1.2.1	Температурные графики графики гидравлических режимов работы системы теплоснабжения, технический отчет о пуске-наладке.	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
13	Предоставить технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	1.2.2	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
14	Предоставить копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды, инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты	1.3	Режимные карты ХВП инструкции по эксплуатации установок для докотловой воды, инструкции по ведению водно-химического режима, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
15	Предоставить копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений	1.4	Акты ввода в эксплуатацию и акты периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой принадлежности	01.07.2026	Рябова И.Д.	

15	Предоставить нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разрабатываемой ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приеме и оценке качества теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).	1.5	Графики ППР котельные графики ппр тепловые сети акты приема оборудования после ремонта, акты обследования котельных.	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. А.В. Лавринов А.А. Мастеренко М.Г. Рябова И.Д.	
17	и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отреработанного установленный в технической документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключенных экспертизах промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях о выявленных технических дефектах (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115, о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	1.6.1	Копии паспортов котлов, с отметками: об ответственном за исправное состояние, о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию, Акты проверки плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов. Сведения о заключенных экспертизах промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях о проведении технического диагностирования (не ОПО)	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. А.В. Цыба	
18	Предоставить копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплообеспечения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем Документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	1.6.2	Акты весеннего осмотра зданий и сооружений котельных, паспорта зданий и сооружений, с занесением результатов текущих осмотров в журнал осмотров.	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
19	Предоставить копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	1.6.3	Акты и паспорта дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, Протокол проверки заземления контура дымовой трубы, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	01.08.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
20	Предоставить акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки	1.6.4	Акты о проведении испытаний ТС на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки	01.08.2026	Мастеренко М.Г. Лавринов А.А.	

21	Предоставить акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	01.08.2026	Мастеренко М.Г. Лавринов А.А. Баранцев В.М.	
22	Предоставить документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил П.115	1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	01.08.2026	Мастеренко М.Г. Лавринов А.А.	
23	Предоставить акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей	1.6.7	Акты о проведении промывки тепловых сетей	01.08.2026	Мастеренко М.Г. Лавринов А.А. Баранцев В.М.	
24	Предоставить акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	01.08.2026	Набатов Н.Н. Зюзин А.Ю.	
25	Предоставить акты отработки работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	1.6.9	Справка об отсутствии насосных станций	01.07.2026	Рябова И.Д.	
26	Предоставить копии документов, подтверждающих поставку основного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	1.6.10	Договора на поставку газа, угля. Справка о наличии запасов угля, для котельных работающих на природном газе справку об отсутствии резервного топлива.	01.08.2026	Рябов С.В. Рябова И.Д.	
27	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил П.115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации	1.6.11	Перечень запасов материалов, подписанный главным бухгалтером.	01.07.2026	Миронов А.В. Рябова И.Д.	
28	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требования не распространяются на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.	1.6.12	Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, договоров страхования.	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д.	

29	Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	1.7	Справка	01.07.2026	Рябова И.Д.	
30	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах	1.8	План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий	01.07.2026	Лазынин П.Ю. Набатов Н.Д. Цыба А.В.	
31	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	2	Справка об отсутствии предписаний	01.07.2026	Рябова И.Д.	
32	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	3	План подготовки к отопительному периоду	15.04.2026	Рябова И.Д.	

Заместитель Директора



А.В. Миронов

